

BRISAS DEL CANTO

Av. Chamisero 17.860
Teléfonos: +56 2 258 44 151
www.inmobiliariasecurity.cl

INMOBILIARIA | security
de BICE

Las imágenes, fotografías y colores presentados en esta pieza gráfica, fueron elaborados con fines ilustrativos y de carácter referencial y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único propósito es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Las superficies y medidas indicadas para cada casa son aproximadas y pueden sufrir modificaciones. El proyecto puede tener modificaciones derivadas de las exigencias de las autoridades, por cambios en diseño, disponibilidad de materiales o por requerimientos constructivos. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472. Infórmese al momento de comprar.

BRISAS DEL CANTO

Un lugar
PARA SOÑAR
en grande

LA MEJOR ETAPA DE TU VIDA EN EL MEJOR BARRIO DE CHAMISERO

INMOBILIARIA | security
de BICE

BRISAS  DEL CANTO

BIENVENIDOS AL LUGAR DONDE LOS SUEÑOS EMPIEZAN A VIVIRSE

Brisas del Canto es un proyecto consolidado de casas, con tres de sus cuatro etapas ya construidas, diseñado para quienes buscan proyectar su vida familiar en un entorno tranquilo y bien conectado.

Un condominio que integra planificación urbana, arquitectura contemporánea y una forma de vivir más consciente, donde cada decisión ha sido pensada para el bienestar de sus familias.



INMOBILIARIA | security
de BICE



BRISAS DEL CANTO

BRISAS DEL CANTO ES MÁS QUE UNA CASA

Es el lugar donde el esfuerzo se transforma en bienestar, y la vida se disfruta como siempre soñaste.



Los terrenos más grandes de Chamisero:
desde 424 m² hasta 621 m²
4 y 5 dormitorios + Estar + Servicio
Casas desde 170 a 216 m²



Cocinas de concepto semi integrado que combina la amplitud visual con la funcionalidad de una cocina independiente.

INMOBILIARIA | security
de BICE

VIDA DE BARRIO

Brisas del Canto te invita a disfrutar de los espacios comunes como una extensión natural del hogar.



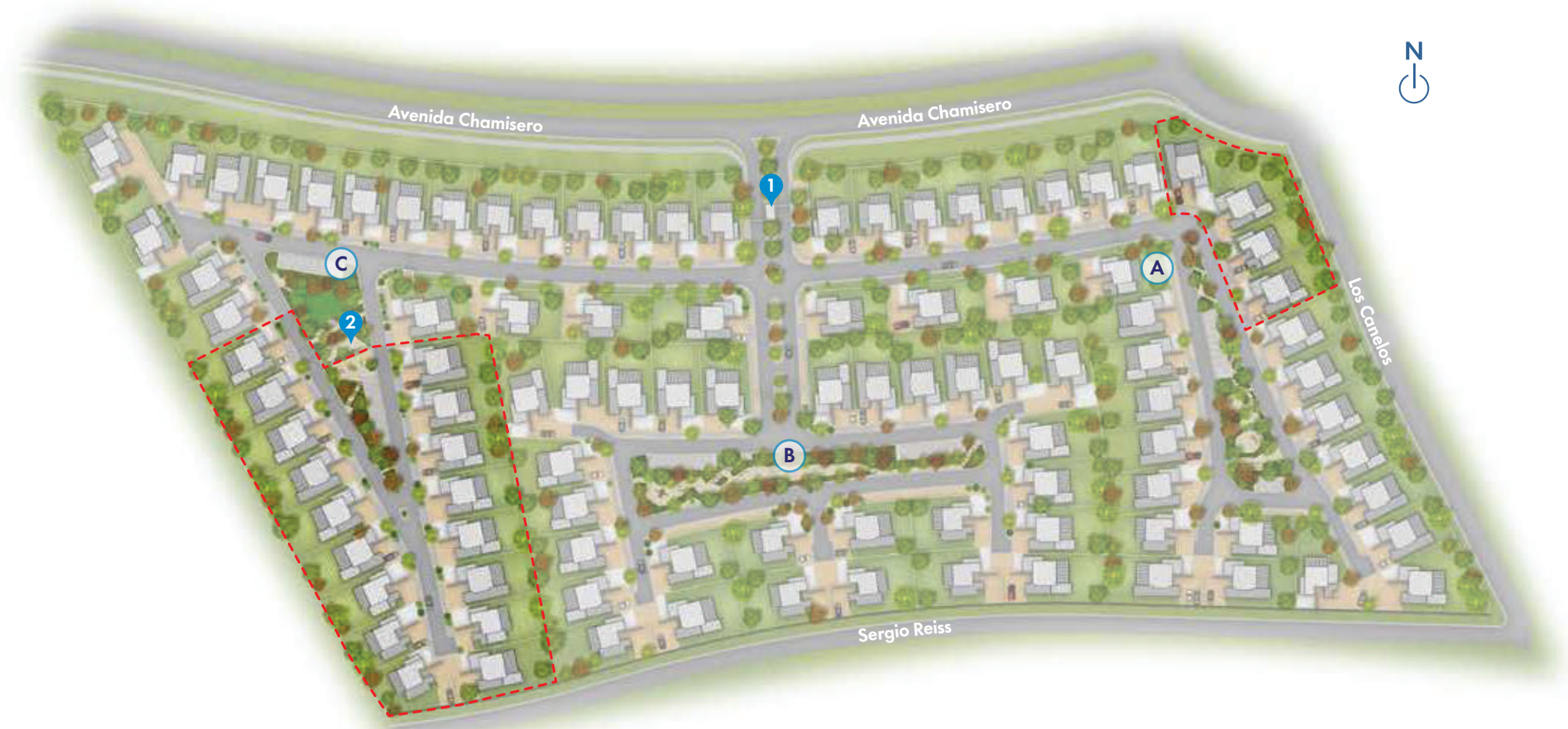
- 3 microbarrios con acceso privado y estacionamientos de visita
- Plazas en cada microbarrio con juegos infantiles
- Acceso central controlado con seguridad 24 horas

BRISAS DEL CANTO

INMOBILIARIA | security
de BICE

MASTER PLAN / ETAPA FINAL

BRISAS DEL CANTO



1 Acceso controlado Condominio

2 Plaza Microbarrio

A Microbarrio **Las Perdices**

B Microbarrio **Los Queltehues**

C Microbarrio **Los Cóndores**

La distribución de las casas, calles, áreas verdes y tipología de las casas pueden sufrir variaciones a medida que se desarrolle la etapa 4.

ETAPA FINAL BRISAS DEL CANTO

En Brisas del Canto, el barrio no es solo un lugar de paso, es parte esencial de la experiencia de vivir aquí.



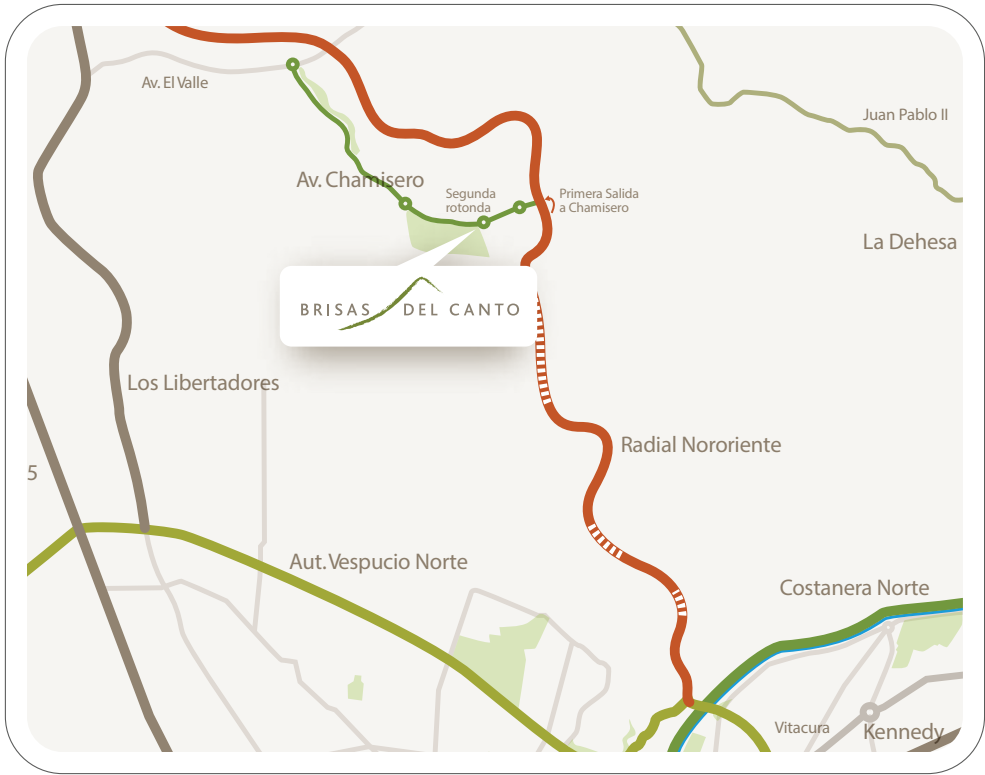
UBICACIÓN

Vivir con tranquilidad sin perder la conectividad

En Chamisero, en un entorno residencial consolidado, con cercanía a colegios y supermercados del sector.

Una ubicación que permite mantenerse conectado a Vitacura y el sector Oriente de Santiago, a través de Radial Nororiente de Santiago y Costanera Norte.

Un equilibrio natural entre vida familiar, trabajo y tiempo personal, con la ciudad siempre a la distancia justa.



VÍAS DE ACCESO

- Camino Juan Pablo II / Pie Andino
- Radial Nor Oriente
- Túneles Radial Nororiente
- Av. Américo Vespucio / Vespucio Norte Express
- Costanera Norte
- Los Libertadores

BRISAS DEL CANTO

PLANTAS

CASA 170 M²



Dimensiones			
Primer piso	116,9 m²	Superficie Total	170 m²
Segundo piso	54 m²	S. Municipal	170,9 m²
Superficie jardín desde	424,3 m²		

CASA 193 M²



Dimensiones			
Primer piso	116,9 m²	Superficie Total	193 m²
Segundo piso	76,3 m²	S. Municipal	193,2 m²
Superficie jardín desde	474,4 m²		

CASA 192 M²



Dimensiones			
Primer piso	139,6 m²	Superficie Total	192 m²
Segundo piso	52,4 m²	S. Municipal	192 m²
Superficie jardín desde	473,6 m²		

CASA 216 M²



Dimensiones			
Primer piso	139,6 m²	Superficie Total	216 m²
Segundo piso	76,9 m²	S. Municipal	216,5 m²
Superficie jardín desde	475,6 m²		

Las imágenes, fotografías y colores presentados en esta pieza gráfica, fueron elaborados con fines ilustrativos y de carácter referencial y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único propósito es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Las superficies y medidas indicadas para cada casa son aproximadas y pueden sufrir modificaciones. El proyecto puede tener modificaciones derivadas de las exigencias de las autoridades, por cambios en diseño, disponibilidad de materiales o por requerimientos constructivos. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472. Infórmese al momento de comprar.

CARACTERÍSTICAS

Superficies y tipologías

- Modelos de 170, 192, 193 y 216m²
- 4 y 5 dormitorios
- 3 y 4 baños + baño de visita

Distribución y espacios

- Hall de acceso en doble altura
- Altura piso al cielo en primer piso 2,50m aprox.
- Sala de estar en segundo piso
- Salida al jardín desde la cocina
- Patio de servicio con radier
- Sector de lavadero incorporado a la casa

Terminaciones y equipamiento

- Ventanas de PVC con termopanel
- Cubiertas de cuarzo y mármol
- Calefacción por radiadores
- Terraza envigada con piso de porcelanato

Eficiencia y entorno

- Diseño con criterios de eficiencia energética
- Barrio privado con acceso controlado
- Seguridad multinivel:
central + microbarrios cerrados

Cada detalle técnico ha sido definido para entregar confort, durabilidad y una experiencia de vivir de alto estándar.

BRISAS DEL CANTO

